



**KUESIONER TENTANG
HUBUNGAN MINAT MASYARAKAT TERHADAP RUMAH SUSUN
SEDERHANA DENGAN AKSESIBILITAS DAN LOKASI. (STUDI
KASUS: RUMAH SUSUN SEDERHANA DI KECAMATAN TANAH
ABANG)**

PENGANTAR

Dengan segala kerendahan hati, saya mohon kesediaan Bapak/Ibu/Saudara sebagai penghuni rumah susun sederhana di Kecamatan Tanah Abang Jakarta Pusat untuk dijadikan responden agar mengisi daftar pertanyaan ini sesuai dengan kondisi yang ada. Daftar pertanyaan ini diajukan kepada Bapak/Ibu/Saudara bertujuan untuk memperoleh data dan informasi guna penyusunan tugas akhir saya yang merupakan syarat untuk memperoleh derajat kesarjanaan Strata 1 pada Program Studi Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Esa Unggul.

Kesediaan Bapak/Ibu/Saudara dalam mengisi daftar pertanyaan ini besar manfaatnya bagi saya dan perkembangan pemenuhan kebutuhan perumahan di wilayah Kecamatan Tanah Abang Jakarta Pusat.

Atas bantuan dan partisipasi Bapak/Ibu/Saudara, penulis mengucapkan terima kasih.

Hormat Saya,

Ira Rahmita
NIM : 200722011

DATA RESPONDEN

Nama Responden :*)
Nama :
Jenis Kelamin : Laki-Laki / Perempuan **)
Alamat :
Pekerjaan :
Lokasi tempat bekerja :
Berapa penghasilan keluarga per bulan, berikan tanda silang (X) di bawah ini:
() kurang dari Rp. 500.000,-
() Rp. 500.000,- - Rp. 1.000.000,-
() Rp. 1.000.000, - - Rp. 2.000.000, -
() Lebih dari Rp. 2.000.000,-
Nama/Lokasi Rumah Susun :

Keterangan : *) diisi oleh Penulis **) Coret yang tidak perlu

DAFTAR PERTANYAAN

Beri tanda silang (X) atau pilih satu jawaban dari beberapa pilihan jawaban yang telah disediakan sesuai dengan pilihan Bapak/Ibu/Saudara.

Lokasi

1. Apakah lokasi menjadi pertimbangan dalam memilih tempat tinggal/rumah ?
() Ya
() Tidak

2. Menurut Anda, lokasi antara tempat tinggal Anda dengan tempat bekerja Anda? Jarak tersebut termasuk:
- Dekat
 - Cukup dekat
 - Jauh
 - Sangat jauh
3. Berapa kilometer jarak yang ditempuh dari rumah susun ke tempat kerja/pusat kegiatan ?
- kurang dari 500 meter
 - 500 meter – 1 km
 - 1 km – 2 km
 - 2 km – 3 km
 - 3 km – 4 km
 - 4 km – 5 km
 - lebih dari 5 km

Aksesibilitas

1. Dengan cara bagaimana Anda menuju lokasi tempat kerja/pusat kegiatan atau sebaliknya ?
- Jalan Kaki
 - Bersepeda
 - Diantar/menggunakan sepeda motor/ojek
 - Transportasi umum (angkot/metro mini/bus)
 - Mobil pribadi
2. Menurut Anda, apakah jalan menuju tempat kerja/pusat kegiatan termasuk daerah yang aman dilalui ?
- Sangat aman
 - Aman

- Cukup aman
- Kurang aman

3. Menurut Anda, jalan menuju tempat kerja/pusat kegiatan ?
Jalan tersebut termasuk :

- Sangat Lebar
- Lebar
- Cukup lebar
- Sempit

4. Berapa waktu tempuh yang digunakan untuk menuju lokasi tempat kerja/pusat kegiatan?

- kurang dari 10 menit
- 10 – 30 menit
- 30 menit – 50 menit
- lebih dari 50 menit

5. Apakah Anda mengalami kemacetan lalu lintas dari rumah susun menuju lokasi tempat kerja/pusat kegiatan ?

- Ya
- Tidak

6. Jika Ya, apa penyebab kemacetan lalu lintas yang terjadi ?

- Lampu merah
- Padatnya kendaraan
- Jalan yang sempit/tidak lebar
- Jalan berlubang
- Transportasi umum yang berhenti terlalu lama (ngetem)

Minat

1. Berikan penilaian dengan skor 1 sampai dengan 4 tentang minat Anda memilih bertempat tinggal di rumah susun, khususnya rumah susun sederhana berdasarkan lokasi dan aksesibilitas ke pusat kegiatan/tempat kerja:
 - (1) = Sangat diprioritaskan
 - (2) = Diprioritaskan
 - (3) = Cukup diprioritaskan
 - (4) = Kurang diprioritaskan

2. Jika Anda memilih rumah susun sederhana BUKAN berdasarkan lokasi dan aksesibilitas, sebutkan alasan lain Anda memilih rumah susun sederhana yang Anda huni saat ini:
 1.
 2.
 3.
 4.

Lampiran Rekapitulasi Jawaban Responden

No.	Nama	Jenis Kelamin	Lokasi Rusuna	Jenis Pekerjaan	Lokasi Tempat Kerja	Penghasilan per bulan	A1	A2	A3	B1	B2	B3	B4	B5	B6	C
1	Ade	L	Tanah Abang	Pegawai	Thamrin	C	A	A	B	C	B	B	B	B	T	1
2	Surya	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	A	A	B	B	A	B	T	2
3	Renaldi	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	E	C	B	A	A	B	1
4	Triyono	L	Tanah Abang	Pegawai	Mampang	D	A	A	G	C	B	B	B	A	B	3
5	Sutikno	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	D	B	A	A	B	1
6	Mirna	P	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	A	A	B	B	B	B	T	3
7	Sunarto	L	Tanah Abang	Pegawai	Pancoran	D	A	A	G	C	B	B	C	A	B	3
8	Zamiludin	L	Tanah Abang	Pegawai	Harmoni	D	A	B	F	C	B	B	B	A	A	3
9	Rasmono	L	Tanah Abang	Pegawai	Tanah Abang	D	A	A	B	C	C	C	A	A	B	1
10	Andi	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	C	B	A	A	B	1
11	Sarip S. F	L	Tanah Abang	Pegawai	Sudirman	D	A	B	D	E	B	C	C	A	B	2
12	Sandi	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	B	B	A	A	B	1
13	Chandra	L	Tanah Abang	Pegawai	Thamrin	C	A	A	B	C	B	C	B	A	B	2
14	Shinta Rahmita	P	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	A	B	A	A	B	1
15	Soni	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	A	C	B	B	A	B	T	1
16	Lingga	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	A	C	B	B	A	B	T	1
17	Andi Harmawan	L	Tanah Abang	Pegawai	Thamrin	D	A	B	E	E	B	C	C	A	A	2
18	Suratno	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	B	B	A	A	B	1
19	Ridwan	L	Tanah Abang	Pegawai	Sudirman	D	A	B	F	E	B	B	C	A	A	3
20	Mardiansyah	L	Tanah Abang	Pegawai	Gajah Mada	C	A	B	F	C	D	B	C	A	B	3
21	Ratna	P	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	B	C	A	A	B	3
22	Maryati	P	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	A	C	B	B	A	B	T	1
23	Suyono	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	C	B	B	A	B	1
24	Suparno	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	A	D	B	C	B	A	B	2
25	Rusmini	P	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	D	B	A	B	T	1
26	Ramdani	L	Tanah Abang	Pegawai	Thamrin	D	A	B	F	E	B	B	B	A	E	3
27	Sulaiman Mahmud	L	Tanah Abang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	B	B	B	A	B	1
28	Dahyat	L	Kebon Kacang	Pegawai	Sudirman	D	A	B	C	C	B	C	B	A	B	3
29	Danu	L	Kebon Kacang	Pegawai	Sudirman	D	A	B	C	C	B	C	B	A	B	3
30	Zulkarnaen	L	Kebon Kacang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	B	C	B	C	B	A	B	3
31	Rizky	L	Kebon Kacang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	A	C	C	B	A	A	B	1
32	Haris	L	Kebon Kacang	Pegawai	Thamrin	D	A	C	F	B	C	B	A	A	A	1
33	Doni	L	Kebon Kacang	Pegawai	Blok M	D	A	C	G	C	B	C	C	A	A	2
34	Roji	L	Kebon Kacang	Pegawai	Cikini	D	A	B	D	C	B	C	C	A	A	3
35	Juni	P	Kebon Kacang	Pegawai	Sudirman	D	A	A	D	E	B	B	B	A	B	1
36	Risma	P	Kebon Kacang	Pegawai	Menteng	D	A	B	D	E	B	B	B	A	B	2
37	Zaenal	L	Kebon Kacang	Pegawai	Sudirman	D	A	B	D	C	B	B	B	A	A	1
38	Rifki	L	Kebon Kacang	Pegawai	Thamrin	D	A	A	C	C	B	B	B	A	A	1
39	Nini	P	Kebon Kacang	Pegawai	Thamrin	D	A	B	D	C	B	C	B	A	A	2
40	Fadli	L	Kebon Kacang	Pegawai	Sudirman	D	A	A	C	E	B	B	B	A	A	3
41	Arinov	L	Kebon Kacang	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	A	C	E	B	C	B	A	B	3
42	Suharyanto	L	Kebon Kacang	Pegawai	Thamrin	D	A	A	D	E	B	C	B	A	B	3
43	Topik	L	Kebon Kacang	Pegawai	Sudirman	D	A	A	C	E	B	B	C	A	A	3
44	Mamur Said	L	Jati Bunder	Wirausahawan	Jati Bunder	B	A	A	B	A	A	B	A	B	T	1
45	Rizkiana	P	Jati Bunder	Wirausahawan	Jati Bunder	C	A	A	A	A	B	C	B	A	B	1
46	Nano	L	Petamburan	Pegawai	Petamburan	B	A	A	A	A	B	B	A	B	T	1
47	Pandi	L	Petamburan	Pegawai	Petamburan	B	A	A	A	A	B	A	A	B	T	1
48	Omat	L	Petamburan	Pegawai	Petamburan	A	A	A	A	A	A	B	A	B	T	1
49	Damun	L	Petamburan	Wirausahawan	Petamburan	A	A	A	B	A	B	B	A	B	T	1
50	Sampeno	L	Petamburan	Wirausahawan	Petamburan	A	A	A	A	A	B	B	A	B	T	1
51	Munadi	L	Petamburan	Wirausahawan	Petamburan	A	A	B	E	D	B	B	C	A	B	1

Lampiran Rekapitulasi Jawaban Responden (Lanjutan)

No.	Nama	Jenis Kelamin	Lokasi Rusuna	Jenis Pekerjaan	Lokasi Tempat Kerja	Penghasilan per bulan	A1	A2	A3	B1	B2	B3	B4	B5	B6	C
62	Junaedi	L	Petamburan	Pegawai	Petamburan	A	A	A	B	A	B	B	A	B	T	2
63	Nurmansyah	L	Bendungan Hilir 1	Pegawai	Bendungan Hilir	C	A	A	A	A	C	A	A	B	T	1
64	Sukarjo	L	Bendungan Hilir 1	Wirausahawan	Tanah Abang	C	A	A	B	D	C	C	B	A	B	1
65	Audie	L	Bendungan Hilir 1	Wirausahawan	Gatot Subroto	A	A	B	E	D	C	B	B	A	B	2
66	S. Bono	L	Bendungan Hilir 1	Wirausahawan	Bendungan Hilir	C	A	B	C	D	B	C	B	A	B	1
67	M. Asli	L	Bendungan Hilir 1	Pegawai	Bendungan Hilir	C	A	A	A	B	C	C	A	A	B	1
68	Daryono	L	Bendungan Hilir 1	Wirausahawan	Bendungan Hilir	D	A	A	A	B	C	B	A	B	T	1
69	Mujianto	L	Bendungan Hilir 1	Pegawai	Slipi Jaya	D	A	A	B	D	A	B	B	A	B	1
70	Tri	L	Bendungan Hilir 1	Wirausahawan	Sudirman	D	A	B	F	E	C	B	C	A	B	3
71	Yanti	P	Bendungan Hilir 1	Pegawai	Pancoran	D	A	C	G	D	C	B	D	A	B	3
72	Subur	L	Bendungan Hilir 1	Wirausahawan	Ps. Palmerah	C	A	A	B	C	C	B	B	A	B	2
89	Tedi	L	Bendungan Hilir 1	Wirausahawan	Tanah Abang	D	A	B	C	C	B	B	B	A	B	1
99	Aryo	L	Bendungan Hilir 1	Pegawai	Kebon Jeruk	C	A	C	D	C	C	C	D	A	E	3
75	Iwan	L	Bendungan Hilir 1	Pegawai	Bendungan Hilir	C	A	A	A	A	C	A	A	B	T	1
76	Panji	L	Bendungan Hilir 1	Pegawai	Bendungan Hilir	C	A	A	B	D	A	B	B	A	B	1
77	Tomy	L	Bendungan Hilir 1	Wirausahawan	Bendungan Hilir	D	A	B	B	C	C	B	B	A	B	2
78	Budi	L	Bendungan Hilir 1	Pegawai	Gatot Subroto	C	A	B	B	D	A	B	B	A	B	1
79	Wira	L	Bendungan Hilir 1	Pegawai	Bendungan Hilir	C	A	B	A	B	C	C	A	A	B	1
80	Wirghaningsih	P	Bendungan Hilir 2	Pegawai	Sudirman	B	A	B	B	C	B	B	B	A	B	1
81	Indah Mulyani	P	Bendungan Hilir 2	Pegawai	Sudirman	C	A	B	C	D	B	A	B	A	B	1
82	Marpu'ah	P	Bendungan Hilir 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	B	A	A	B	B	C	B	B	A	B	2
83	Panut	L	Bendungan Hilir 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	B	A	A	B	A	C	B	A	B	T	1
84	Yulismi	P	Bendungan Hilir 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	B	A	A	B	A	B	C	A	B	T	2
85	Eka	P	Bendungan Hilir 2	Pegawai	Bendungan Hilir	C	A	B	C	C	B	B	C	A	A	2
86	Agus Sugiarto	L	Bendungan Hilir 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	A	A	A	A	A	B	B	A	B	T	1
87	Arisman	L	Bendungan Hilir 2	Pegawai	Tanah Abang	B	A	A	B	A	B	B	A	B	T	1
88	Bagus	L	Bendungan Hilir 2	Pegawai	Tanah Abang	C	A	B	B	D	B	B	B	A	B	1
89	Kaslim	L	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Sekitar Rusuna	C	A	A	A	A	B	B	A	B	T	3
90	Surani	L	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	C	A	A	B	A	A	C	B	B	T	3
91	Poyo	L	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Tanah Abang	B	A	B	C	D	B	B	B	A	E	2
92	Saliman	L	Karet Tengsin 1, 2	Pegawai	Sudirman	C	A	B	B	C	B	B	B	A	E	2
93	Masdani	L	Karet Tengsin 1, 2	Pegawai	Gatot Subroto	C	A	B	C	C	B	B	C	A	B	3
94	Muntarno	L	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	B	A	A	A	A	A	C	B	A	A	2
95	Harry Feriawan	L	Karet Tengsin 1, 2	Pegawai	Sudirman	C	A	B	C	C	B	B	B	A	B	2
96	Slamet	L	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	C	A	A	B	A	B	C	B	B	T	1
97	Ahmad Rizal	L	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	C	A	A	B	D	B	B	B	A	B	1
98	Sugiyono	L	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Sekita Rusuna	D	A	A	B	A	B	C	A	B	T	2
100	Poniman	L	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	B	A	B	C	D	C	C	B	B	T	3
101	Darmi	P	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	B	A	B	B	D	B	B	B	B	T	2
101	Sri Anton	P	Karet Tengsin 1, 2	Wirausahawan	Bendungan Hilir	B	A	A	B	A	A	B	B	B	T	1

Lampiran Hasil Perhitungan Kuesioner

Lokasi

	Ya	Tidak	TOTAL
A1	100	1	101

	Dekat	Cukup Dekat	Jauh	Sangat Jauh	TOTAL
A2	64	31	6	0	101

	< 500 m	500 m - 1 km	1 - 2 km	2 - 3 km	3 - 4 km	4 - 5 km	> 5 km	TOTAL
A3	23	39	14	8	7	6	4	101

Aksesibilitas

	Jalan kaki	Sepeda	Motor/ Ojek	Transportasi Umum	Mobil Pribadi	TOTAL
B1	26	5	43	15	12	101

	Sangat Aman	Aman	Cukup Aman	Kurang Aman	TOTAL
B2	9	66	23	3	101

	Sangat Lebar	Lebar	Cukup Lebar	Sempit	TOTAL
B3	5	68	28	0	101

	< 10 menit	10 - 30 menit	30 - 50 menit	> 50 menit	TOTAL
B4	37	50	13	1	101

	Ya	Tidak	TOTAL
B5	67	34	101

	Lampu Merah	Padatnya Kendaraan	Jalan Yang Sempit/Tidak Lebar	Jalan Berlubang	Transportasi Umum Ngetem	TOTAL
B6	14	49	0	0	4	67

Minat

	Sangat	Baik	Cukup	Kurang	TOTAL
C	55	23	23	0	101